

San Colombano Certenoli Calvari 2 km - Appartamento di recente costruzione con box e giardino



**VENDITA**

**Prezzo € 150.000**

**Rif. Agenzia** Calvari 150  
**Città** San Colombano Certenoli  
**Regione** Liguria  
**Ubicazione** Entroterra  
**Vista Mare**

**Vani** 4  
**Camere**  
**Bagni** 1  
**Mettratura m<sup>2</sup>** 80  
**Terreno m<sup>2</sup>**

Appartamento al secondo e ultimo piano, composto da ingresso in soggiorno luminoso, cucina abitabile a vista, due camere da letto spaziose, due balconi, grande bagno, ampio box auto, parcheggio. Cantina spaziosa.

Recente costruzione con coibentazione sui muri perimetrali e sul tetto

Termoautonomo con termosifoni a metano, pavimenti in parquet nella zona soggiorno e nelle camere

Spazioso giardino privato recintato e pianeggiante.

Zona molto soleggiata leggermente sopraelevata rispetto alla strada principale della Valfontanabuona.

Trasporti pubblici a 100 metri da casa con frequenza oraria verso Genova e Chiavari e ritorno.

Nessuna spesa condominiale.