

Moconesi

Gattorna a 500 metri - Casa indipendente con garage, magazzini e spazioso giardino



VENDITA

Prezzo € 379.000

Rif. Agenzia Gattorna 379
Città Moconesi
Regione Liguria
Ubicazione Semicentrale
Vista Mare No

Vani 12
Camere 4
Bagni 2
Metratatura m² 400
Terreno m² 1500

Casa completamente indipendente composta da due appartamenti adiacenti con ingressi separati.

Ogni appartamento è composto da ingresso in corridoio, cucina abitabile, soggiorno spazioso, due camere da letto, disimpegno, bagno con finestra.

Soggiorno e camere da letto hanno il pavimento in parquet di ulivo

Caminetto a legna nel soggiorno più grande.

Tutte le parti in legno della casa tra cui le porte, gli infissi e i pavimenti sono state realizzate dal proprietario, un ex ed ottimo falegname.

Spaziosa terrazza utilizzabile da entrambi gli appartamenti, molto soleggiata, costruita a sud del fabbricato

Magazzini e garage carrabili collegati direttamente alle abitazioni tramite la scala interna

Spazioso giardino pianeggiante totalmente adiacente e circostante la casa di circa 1500 mq

Proprietà totalmente recintata accessibile carrabilmente e pedonalmente da una cancellata scorrevole elettrica

La casa è stata costruita circa 40 anni fa ed è sempre stata abitata dalla stessa famiglia.

La struttura è in cemento armato e mattoni, il tetto in tegole con un sottotetto spaziosissimo accessibile dalle abitazioni

Zona molto soleggiata leggermente sopraelevata rispetto alla strada principale della

Fontanabuona Immobiliare - Via del Commercio, 74/A - 16047 Moconesi (Ge)

Tel/Fax: 0185 938578 - Matteo: +39 320 0981762 - Daniele: +39 393 9946116 - Iscrizione C.C.I.A.A. n° REA GE-482952 • Iscrizione Flaiip n° 25434

I mezzi di trasporto si trovano a 50 metri dall'abitazione, Gattorna con i suoi negozi e servizi a 500 metri dalla proprietà.

Le città di Genova e Chiavari sono raggiungibili in circa 30 minuti dall'abitazione in